



**Złotowskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego**
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Złotów, 02.06.2026r.

ZAPYTANIE OFERTOWE

Złotowskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Złotowie zwraca się o przedstawienie oferty cenowej na roboty polegające na remoncie balkonów w budynku mieszkalnym stanowiącym zasób mieszkaniowy Złotowskiego TBS Sp. z o.o. przy ul. Wańkowicza 7.

Opis przedmiotu zamówienia:

Remont 36 balkonów w budynku wielorodzinnym położonym w Złotowie przy ul. Melchiora Wańkowicza 7.

W ramach remontu należy wykonać prace zgodnie ze specyfikacją stanowiącą załącznik do Zapytania ofertowego. W ramach realizacji zadania należy wykonać m.in.:

1. Prace polegające na rozbiórce posadzki z płytek.
2. Rozbiórka części luźnych posadzek cementowych.
3. Rozbiórka obróbek blacharskich nienadających się do dalszego użytku.
4. Uzupełnienie braków w posadzkach cementowych.
5. Wykonanie izolacji przeciwwilgociowej i uszczelniającej na powierzchniach poziomych narażonych na działanie wody bezciśnieniowej.
6. Wykonanie okładzin z płytek układanych metodą regularną na klej cienkowarstwowy z wypełnieniem fugą epoksydową, elastyczną, mrozoodporną, wodoodporną, niewrażliwą na działanie promieniowania UV.
7. Oczyszczenie mechaniczne balustrad balkonowych oraz malowanie farbą odporną na warunki atmosferyczne.

Wymagania, jakie musi spełnić wykonawca:

1. Ofertę cenową należy wykonać w oparciu o informacje zawarte w opisie przedmiotu zamówienia oraz wizji na miejscu realizacji zlecenia. Należy uwzględnić wszystkie prace niezbędne do wykonania ww. zamówienia.
2. Ofertę należy złożyć w formie pisemnej, w języku polskim, na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik do niniejszego zapytania.
3. Zamawiający wymaga, aby oferent posiadał wymaganą wiedzę, niezbędne kwalifikacje oraz umiejętności w wykonywaniu prac remontowych.
4. Materiały użyte przy realizacji robót muszą być bezpieczne i posiadać odpowiedni atest dopuszczający do obrotu na rynku polskim. Wykonawca ma obowiązek, na wezwania Zamawiającego przedłożyć dokumenty poświadczające spełnienie ww. wymogów.



**Złotowskie Towarzystwo Budownictwa
Społecznego**
Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

Termin realizacji zamówienia

Końcowy termin wykonania zadania Zamawiający określa do dnia 15 września 2026r.

Kryterium wyboru – 100% cena.

Sposób i miejsce złożenia oferty

Ofertę pisemną, podpisaną przez osobę uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy, należy złożyć w zamkniętej kopercie w biurze Złotowskiego TBS Sp. z o.o ul. Wańkowicza 9 lub drogą mailową na adres: tbs@zlotow.pl w terminie do dnia 24 czerwca 2026r. do godz. 9³⁰.

Informacje dodatkowe:

Do porozumiewania się z Wykonawcami upoważnieni są:

- w zakresie przedmiotu zamówienia – Przemysław Pająk – Prezes Zarządu Złotowskiego TBS Sp. z o.o. - tel.: 692 073 885, tbs@zlotow.pl

W przypadku, gdy wartość oferty przekroczy limit środków przeznaczonych na realizację ww robót w roku 2026, Zamawiający zastrzega sobie prawo do podzielenia zamówienia na etapy przewidziane do realizacji w roku 2027.

Zamawiający w każdej chwili ma prawo do odstąpienia od udzielenia zamówienia bez podania przyczyny.

